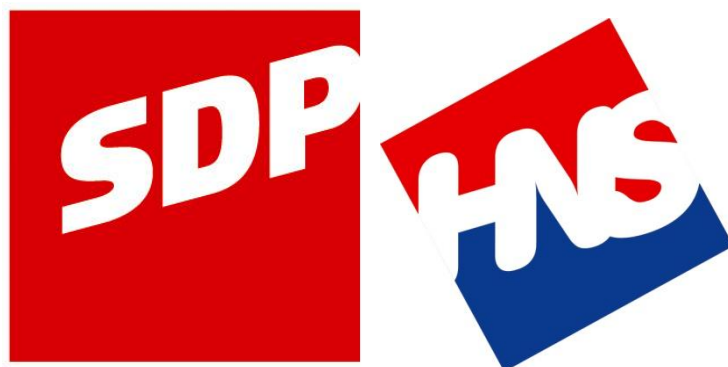


SDP - HNS



**Program SDP-HNS
za vodički gospodarski uzlet
u izborima za lokalnu samoupravu
21. 05. 2017. godine
"SVE za Vodice, Vodice za SVE"**

01. 05. 2017. godine

SDP











PROGRAM SDP & HNS ZA VODIČKI GOSPODARSKI UZLET U LOKALNIM IZBORIMA 2017. "SVE ZA VODICE, VODICE ZA SVE"

PROLOG

Dragi naši sugrađani !Bliže nam se izbori !Bliži nam se dan kad možemo napraviti promjene za Vodice. Izborima trebamo donijeti promjene koje će osigurati nama i našoj djeci mogućnost da Vodice postanu grad u kojem se može živjeti 365 dana. Vodice trebaju postati grad jednakih mogućnosti za sve svoje građane. Vodice se moraju vratiti iz ralja građevinskog lobija u vode turizma i razvijati se kao turistički unikatni biser Dalmacije.

Zato građanima grada Vodica u pravce gospodarskog razvoja u našem Programu nakon **Turizma**, dajemo pravce vrijednosti naslova **5 PLUS** i vrijednosti naslova **Nadgradnja**, kao dio programskih aktivnosti u sljedeća naša dva mandata.

Ovdje valja reći da se ta dva mandata moraju iskoristiti i sagledati s pozicija **budućih klimatskih promjena** koje ovdje mogu biti naša **prednost**. Zanimljivo iznenađenje jesu sljedeća tri grada na ljestvici najvećih očekivanih šteta, budućih klimatskih promjena, **sva tri u razini oko 400 milijuna dolara godišnje - Novalja, Vodice i Vir**¹.

Osmišljavanjem kroz ta dva naša mandata, mi smo sada, kada smo dobili i zaobilaznicu, došli u situaciju sasvim novog sagledavanja prostora mora i kopna koje vodički zaljev ima od Tribunja do Jadrije. **Time imamo prednost, jer znamo što dolazi i imamo vrijeme da se budućnosti, pa i klimatskim promjenama, okrenemo smjelije no li do sada.**

Činjenicu da se nalazimo u Županiji s dva nacionalna parka, u gotovo idealnom geografskom položaju u Hrvatskoj, trebamo bolje iskoristiti, a dosadašnji zastarjeli način promidžbe grada osuvremeniti i voditi naše Vodice kroz 21. stoljeće, ususret svim klimatskim promjenama.

Kako smatramo naše sugrađane najvećim resurs grada Vodica, svojim Programom njima dajemo uzlet. Naši su ljudi Vodice od težačkog mjesta, napravili turističku destinaciju isključivo zato što su svoju gostoljubivost stavili u službu turizma, razvoju Vodica, a svoju ljubav prema Vodicama uvijek ponosno isticali svima. Zato smo uvjereni kako zajedno možemo Vodicama dati novi sjaj, koji do sada naše Vodice nisu imali i odvesti naše Vodice u novo doba koje će biti obilježeno zajedništvom i brigom za naše Vodice! Gospodarskim uzletom moramo predviđene klimatske promjene u svim svojim dokumentima do kraja iskoristiti kao svoju prednost mijenjajući ako treba, glede generacija koje dolaze sva dosadašnja naša saznanja, novim učinkovitijim i prosperitetnijim za sve nas i naše VODICE.

¹ U Splitu bi, 2050. godine prema optimističnom scenariju rasta razine mora uzrokovanog klimatskim promjenama, očekivane štete od morskih poplava sa sadašnjih procijenjenih pola milijuna dolara mogle narasti na nešto više od tri, a prema najgorem – na 12 milijuna dolara prosječnog godišnjeg troška. Do kraja stoljeća, pak, očekivana šteta za Split, i to uz najniži rast razine mora, bila bi 12, a po ekstremnom scenariju čak 120 milijuna dolara godišnje. Pritom Split nije u najgoroj poziciji - najveće štete očekuju se u Zadru, gdje prosječni godišnji trošak po najgorem scenariju može dosegnuti i do 820 milijuna dolara godišnje, odnosno u Šibeniku 770 milijuna dolara ili na području Kaštelanskog zaljeva od 790 milijuna dolara. **Zanimljivo iznenađenje jesu sljedeća tri grada na ljestvici najvećih očekivanih šteta, sva tri u razini oko 400 milijuna dolara godišnje - Novalja, Vodice i Vir.**

Za ekonomsko gospodarski uzlet Vodica mora se strategija ekonomskog razvoja graditi s osnove prednosti koje prostorno imamo. Ako je osnovni moto u gospodarstvu biti prvi, a je, za to „treba imati prednost“. Onaj tko ima prednost, u startu je jači od ostalih. Njegov je gospodarski rast garantiran, jer njegovo gospodarstvo ima jaču baznu osnovu svog prosperiteta.

Mi prednosti imamo, kako u prostoru koji nam je geografski dan, tako i u ljudskom školovanom resursu. Stoga svoje osnove gospodarskog uzleta u programu sažimamo u tri osnove:

Turizmu, Konceptu 5 plus i Nadgradnji sistema LS .

Novim razvojem u ova se tri područja zaokružuju se osnove našeg gospodarskog uzleta, a ostvarenje istoga imat će za posljedicu rast standarda svih građana grada Vodica, jer će naš gospodarski uzlet time poboljšati tri ključna sastavna dijela kvalitete života :

- stupanj obrazovanja,
- zaposlenost,
- dohodak po glavi stanovnika.

Bez ovako osmišljenog razvojnog procesa koji tek s nama slijedi:

- nema novih prihoda,
- nema većeg izdvajanja za socijalne i društvene potrebe,
- a posljedica toga je loš standard svih građana.

Stoga ukupnost provođenja naših mjera gospodarske politike, našom pobjedom na Lokalnim izborima 21. 05. o.g., provedbom minimalno u slijedeća dva naša mandata rukovođenja našom JLS, rezultirat će gospodarskim rastom grada Vodica, a time i većim standardom svih naših građana.

Klimatske promjene koje će biti evidentno vidljive, na našim prostorima po svim predviđanjima do 2050. godine, treba već sad ugrađivati u sve naše planske dokumente.

Trebati će postepene s pripremljenih planova, izmijenjenim prostornim regulativama prijeći u realizaciju svih mjera iz čega bi izvukli komponente ekonomskog uzleta novom valorizacijom prostora mora i kopna koje imamo, sve kako će dokumenti to predvidjeti.

Vremena je gotovo pa malo, jer će istome prići i svi ostali obalni Gradovi i Općine, pa se svojom regulativom moramo javiti prije ostalih. Kako je naš prostor relativno nizak, načinom da nam i sada veća plima donosi glavobolje, da bi nas veći plimni val na sat dva paralizirao i ostavio u štetama od nekoliko desetina miliona eura, a predviđene godišnje štete od cca 400 miliona dolara godišnje tjeraju nas da se poduzmu sve aktivnosti, koje razina štete od nas zahtijeva danas.

Moguće je i ovo vrijeme za potpuno novi iskorak u sagledavanju kompletnog morskog prospekta od Sovlje do Jadrije pa moramo pristupiti pregovorima već sada sa općinom Tribunj i gradom Šibenikom. Možda je ovo vrijeme da Vodice glede nastupajućih klimatskih promjene valoriziraju već sada to svoje novo morsko lice kroz pred-pristupne Fondove novcem EU.

Kako je ovo interdisciplinarno moduliranje buduće predviđene stvarnosti, u to se moraju uključiti najbolji arhitekti, urbanisti dizajneri prostora, koji će promjenama navijestiti naše 22. st.

Time bi kao prvi aktivirali na svome prostoru moguće građevinske zahvate koji će cjelokupnu našu ekonomsku sliku i naš mikro ekonomski sustav dignuti u višu fazu razvoja, kao ogledni primjer svim ostalima. Ovime iz faze čekanja prešli bi u vazuu rukovođenja promjenama, te iste iskoristili kao svoju prednost u svom ekonomskom uzletu.

Ovo za Vodice mi možemo, ovo Vodice mogu, ovo Vodice trebaju i zato je slogan ovog Izbornog programa "**SVE za Vodice, Vodice za SVE**" pravi slogan u pravo vrijeme.

I. TURIZAM

1.1. Osnivanje jedinstvenog Turističko gospodarskog ureda pri gradu Vodicama sa zadaćama ureda :

- povezivanje djelovanja turističke zajednice i grada Vodica,
- brendiranje grada Vodica kroz upravljanje promocijom grada s cca 400 obiteljskih Hotela sljedećih osam godina
- jačanje pozicije u Vodicama za zdravstveni TURIZAM,
- ACI - ekološka marina s kopnenim vezovima u Industrijskoj zoni Čista,
- gradnja 2-3 Parkinga uz zaobilaznicu kao osnova Zelenog grada, s novom studijom prometa,
- ostvarenje energetski i životno samoodrživog Grada,
- Vodice centar jugozapadne EU kojoj pripadamo s udaljenostima maksimo od nas od 400 kilometara : Zagreb, Varaždin, Karlovac Rijeka, Dubrovnik, Banja Luka, Sarajevo, Mostar, Ljubljana, Grac, Pula,
- nacionalni parkovi : Plitvice, Krka, Kornati, Paklenica, S. Velebit max 150 minuta
- parkovi prirode : Telaščica, Vransko jezero, Biokovo, Velebit maksimalno 150 minuta
- izrada marketinga za male iznajmljivače, njihovo grupiranje radi izlaska na tržište,
- poticanje udruživanja velikih hotelski kuća za zajednički izlazak na tržište,
- višegodišnje planiranje i upravljanje turističkim potencijalima grada Vodica,
- cilj - aktivno pozicioniranje grada Vodica na turističkoj mapi Hrvatske, u prvih pet Gradova
- prikupljanje podataka od turističkih subjekata o trenutnim nedostacima za turizam kao i izrada prijedloga za rješavanje problema u turizmu,
- izgradnja velikog ulaza u Vodice na predjelu Kovča, nova Autobusna stanica
- povezivanje sportskih i kulturnih subjekata sa turizmom,
- povezivanje ostalih gospodarskih subjekata sa turizmom,

1.2. TZ iz ureda za naplatu raznoraznih tražbina pretvoriti u visoko učinkovitu ustanovu kroz reorganizaciju za što je potrebno :

- odbaciti dosadašnji model oglašavanja kroz odlaske na sajmove
- pristupiti aktivnom ciljanom web marketingu
- poticati i organizirati događaje koje imaju snagu sekundarnog marketinga
- transparentno voditi financije

1.3.Osnivanje gradskog JP Vodičke plaže

- **JP Vodičke plaže** :Zadaća poduzeća bi bila koncesioniranje svih gradskih plaža, održavanje i upravljanje njima. Kroz ovakav model upravljanja obalnog pojasa vraćamo našim vodičanima njihove plaže, te sprječavamo zatvaranje plaža od strane privatnika.

II. PLUS 5

- 2.1. Širenje postojećeg obujma gospodarstva, na nove tehnologije
- 2.2. Razvoj malog i srednjeg poduzetništva još više
- 2.3. Iniciranje dolazaka i drugih gospodarskih subjekata u naš Grad
- 2.4. Razvoj poljoprivrede u zaobalju, ribarstvo i marikulture u priobalju
- 2.5. Razvoj naši Bisera : Srime, Zaobalja i Otoka

2.1. Širenje postojećeg obujma gospodarstva na nove tehnologije:

Iste svodimo na određenje prioriteta u gradnji infrastrukture obzirom na gospodarstvo:

- nakon zaobilaznice treba nam nova četvero-tračna cesta od zone Č-VD sa svim sadržajima,
- nove tehnologije u Industrijskoj zoni Čista.
- novi Ulaz u Vodica i nova Obrtnička zona na predjelu Kovče ili kraja Zatonske
- izlazne ceste prema Benkovačkoj pretvoriti u četvero-tračne sa svim sadržajima koje turistički Grad zahtijeva, a to su šetnica, odmorišta, trim staza, staza za bicikle na njima
- novi ili stari oživotvoreni lungo mare Tribunj-Jadrija kao ljetna nova uslužna zona, od Tribunja do Jadrije, sa četvero-tračnom cestom uz mora, sa šetnica, odmorišta, trim stazom, staza za bicikle na njima, novim plažama i plimnim fortifikacijama koje će planovi zaštite od nas tražiti
- biti potpune energetska neovisan grad kroz, vjetro-elektre, sunčane elektre, investiranjem i domaćinstava u ove svrhe, kroz domaće-strane investicije.
- investicije kroz JPP
- investicije u komunalnu infrastrukturu nabrojano kroz ovaj rad iz pred pristupnih fondova i kroz JPP

2.2. Razvoj malog i srednjeg poduzetništva još i više

Da se ovdje ne ponavljamo treba reći samo jedno : ovoga nema bez Obrtničke zone na "Kovči", ili na kraju "Zatonske ceste", kao konačnim našim spajanjem sa Zatonom i Raslinom, a u konačnosti s rijekom Krkom. U Zoni bi obrtnici dobivali TERENE & ROH-BAU PROSTOR u koncesiju s mogućnosti uređenja koncesioniranog prostora za svoje potrebe po svojih tehničkim uzusima struke, uz mjesečno plaćanja svih svojih troškova energije, komunalija gradu te najma po skali koja slijedi:

- do 250 m² Halla 1 €/m² vrijednost je godišnjeg najma
- do 500 m² Halla 2 €/m² vrijednost je godišnjeg najma
- do 750 m² Halla 3 €/m² vrijednost je godišnjeg najma
- do 1.000 m² Halla 4 €/m² vrijednost je godišnjeg najma
- do 1.250 m² Halla 5 €/m² vrijednost je godišnjeg najma
- do 1.750 m² Halla 6 €/m² vrijednost je godišnjeg najma
- do 2.250 m² Halla 7 €/m² vrijednost je godišnjeg najma
- do 3.000 m² Halla 8 €/m² vrijednost je godišnjeg najma

3. Iniciranje dolazak i drugih gospodarskih subjekata u naš Grad

Iniciranje dolazak i drugih gospodarskih subjekata u naš Grad investiranjem kapitala u daljnji razvoj gospodarstva, kroz djelatnosti na području grada i regije kao bazne s tradicionalne kao što su: drvoprerađivačke i metalna industrija, mala brodogradnja, građevinarstvo. Ovoga nema bez oživotvorenje Industrijske zone ČISTA, kao "Zona slobodne trgovine", s davanjem koncesija razradom modela kao kod malog i srednjeg poduzetništva.

4. Razvoj poljoprivrede u zaobalju, a marikultura i ribarstvo u priobalju

Razvoj poljoprivrede u zaobalju uz moguću marikulturu i ribarstvo. Sve se svodi na to da se veliki dio aktivnosti prebaciti na proizvodnju hrane, kako bi u tom segmentu bili samodostatni u gotovo 100 % obimu, ako je moguće, a prioritet za ovo je :

- utjecati na što bržu izgradnju sustava za navodnjavanje s pročišćenom vodom iz kanalizacijskih sistema u vodičkim poljima kao i na izraditi plana razvoja poljoprivrednih kultura i djelatnosti,
- utvrditi nove mogućnosti izvora "Leć" i drugih mogućih vodocrpilišta na području Grada sve glede navodnjavanja, i zadovoljenja drugih potreba za vodom
- povezati svoju poljoprivredu sa s turističko ugostiteljskim ekološkim potrebama
- poticanje i razvijanje OPG-ova
- revitalizacija autohtonih kultura: višnje, smokve, mendule pa i orija
- Zaobalje sa :
 - vinskim cestama, sa konobama i vinogradima uz njih
 - maslinarskim cestama, cestama ulja, uz njegovo brendiranje
 - obiteljskim domaćinstvima TIPO-Istra

5. Razvoju naših bisera

Razvoju naših bisera kako smo ih jednim imenom titulirali to samo znači, da kod njih tek pokrećemo zaokret u cijelom njihovom dosadašnjem tretiranju. Dakle:

- Srima, posebni naš biser, traži puno više pažnje, nego li joj dajemo svih ovih godina,
- za otok Prvić, kojeg imamo samo mi, priznajemo da sve njegove potencijale tek trebamo otkriti, njega kao našega bisera ni izbliza nismo razvojno osmislili, a potencijal je tu,
- a našem Zaleđu pored nesumnjivo gospodarstvene Zone Čiste i razvoja poljoprivrede s novim OPG-ovima, treba ponuditi i sve turističke potencijale.

III. NADGRADNJA

3.1. Obrazovna politika

- **Škole - stare i nove:** Naše sve osnovne škole treba modernizirati. Svi naši učenici trebaju imati besplatne udžbenike, i besplatne Tablete. Treba nam srednja škola, treba osnovna Muzička škola.
- **Veleučilišni studiji:** Suradnjom s dva Veleučilišta doći do svojih veleučilišnih usmjerenja.
- **E - Vodice :** Uvesti širokopojasni internet, prilikom gradnje kanalizacijske sekundarne mreže. Napraviti e-upravu gdje će građani moći online tražiti gradske usluge, te komunikaciju da gradskim službama prebaciti u digitalni oblik.

3.2. Socijalna politika

- **Fond Vodičke solidarnosti :** Osnivanjem fonda "Vodiške solidarnosti" dio poreza na potrošnju usmjerit ćemo na financiranje teško bolesnih sugrađana kojima HZZ-o ne plaća dodatno liječenje ili njihovi lijekovi nisu na listi i spadaju u kategoriju skupih lijekova. Na ovaj način vratiti dostojanstvo potrebitih u njihovim najtežim trenucima, i kao grad i društvo pobrinut se za njih.
- **Briga za mlade :** Hitna izgradnja vrtića, sufinanciranje udžbenika za osnovnoškolce, osnivanje javnog vijeća za dodjelu stipendija te uvođenje besplatnog gradskog prijevoza za osnovnoškolce,
- **Briga za umirovljenike:** Na mjestu današnjeg vrtića javno privatnim partnerstvom izgraditi umirovljenički centar sa domom za umirovljenike.

3.3. Sport i sportska politika

Novo gledanje na Zaobilaznicu i sport. U Sportskom centru Račice previđena je dvorana, te svi potrebni sportski sadržaji. U tu svrhu već je potrošeno caa 4.500.000,00 kn te se je izgradnjom dvorane u Čistoj grad odustalo od realizacije već započetog projekta. Smatramo da taj projekt treba završiti i Vodicama dati sve potrebne sportske sadržaje. Sa zaobilaznicom će se na sve moguće kroz godinu - dvije drugačije sagledavati prostor i za te namjene. Također treba naglasiti da zbog nepostojanja adekvatne sportske infrastrukture grad Vodice nema mogućnost širenja turističke ponude na sportski turizam koji je aktivniji u predsezoni i posezoni. Za kompletan razvoj sportskog turizma Vodicama treba veliki bazen, atletska staza, teniski tereni, streljana, teretana.

3.4. Kultura i kulturna politika:

Ljetna pozornica i Kino: Treba nam ljetna pozornica, ljetno KINO. Treba nam brendiranje u turističke svrhe spomenike kulture: Čorićev turanj, Mrdakovicu, bunare, kučarice-bunje, naše tri crkve, sa vjerskim svečanostima, Procesije - Žudiji. Treba nam stalna postava Vodičkog muzeja.

3.5. Stambena politika za mlade:

Poticajna izgradnja na području Grada. Strogo pridržavanje PP glede zaustavljanja nelegalne gradnje na svim područjima Grada

3.6. Udruge i društva

Svi moraju imati isti tretman i osiguran prostor djelovanja kroz naš mandat

3.7. Komunalna i prostorno planska politika

- Osnovati ured za prostorno uređenje i graditeljstvo. Ovaj ured ili kao svoj ili kao Županijski moramo imati. Mi moramo vladati svojim.
- Reorganizacijom uprave Grada i dosadašnjih JP : Upravu i sva svoja JP povezati istim knjigovodstvenim programima glede jednostavnosti, uvida, pregleda i ispravak svih nelogičnosti popisivanja, adresa, vlasništva i kvadratura imovine u gradu bilo pravnih subjekata bilo imovine građana.
- Kroz javnu raspravu, nakon komisijskih rasprava od strane Vijeća GV, konačno uskladiti sve PP od Županijske razine do DPU danas i pripremiti plansku regulativu novim klimatskim promjenama.
- Anketirati, ako treba i svakog građanina, ili mu dati vremenski prostor Javnim pozivom da svoja viđenja, svog problema uskladi sa PP, svojom molbom za time.
- Odrediti crtu Pomorskog dobra od Tribunja do Jadrije sve da bi se moglo u skladu sa čl. 21. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/2003) od strane Gradonačelnika uputiti zahtjev Županu o dostavi prijedloga Županijskoj skupštini za donošenje odluke kojom se ovlaštenje za davanje koncesije na pomorskom dobru glede gospodarskog korištenja na rok do 20 godina prenosi na Gradsko vijeće Grada Vodica. Ovo nije ništa novo, ovo je Primošten s Načelnikom već odavno sredio.
- Ovime dobivamo morski pojas na kojem od Tribunja do Jadrije imamo najveću gospodarsku žilu kucavicu s: morskom cestama, novim nasutim plažama, stazama, odmorištima, cvjetnim alejama, restoranima, igralištima, hotelima.
- Nakon ovoga slijedio bi novi DPU-i za Plaže glede koncesioniranja, a sve kako bi iste postale nova ljetna turistička-tercijarna industrijska Zona.
- Definiranje nove potrebne Županijske ceste preko Mrzanca do Tribunja .
- Popisati i valorizirati na nov način do sada popisanu imovinu Grada.
- Osnažiti Grad novom mladom našom pameću, upravo onom koju stipendiramo.
- Kanalizacija i kanalizacijski sekundarni sustav nastaviti s gradnjom bez ostatka
- Sagledavanje do kraja promjena u klimi i počnimo s Planskim regulativama ususret tim novim promjenama, koje nam prijete, da toga još nismo dovoljno niti svjesni :
 - ovo podrazumijeva simuliranja na akvatoriju, što to znači za nas kao Grad,
 - što to znači za naše Plaže, Hotele, ACI
 - zato je potrebno svim izrađenim studijama po ovoj temi dati poseban značaj,
 - ako je potrebno mijenjati sadržaje Luke - Plaža, mijenjajmo na vrijeme,
 - ako je potrebno graditi barijere gradimo,
 - za sve što nam moguće predstoji upoznajmo svoje građane,
 - moguće je i ovo vrijeme za potpuno novi iskorak u sagledavanju kompletnog morskog prospekta od Sovlje do Jadrije.

IV. ZAKLJUČUJEMO

- Možda je ovo vrijeme da Vodice glede nastupajućih klimatskih promjene valoriziraju već sada to svoje novo morsko lice kroz pred-pristupne Fondove novcem EU.
- Time bi kao prvi aktivirali na svome prostoru moguće građevinske zahvate koji će cjelokupnu našu ekonomsku sliku i naš mikro ekonomski sustav dignuti u višu fazu razvoja, kao ogledni primjer svim ostalima u Dalmaciji i Sredozemlju.
- Na početku smo pisali kako za ekonomsko gospodarski uzlet Vodica mora se strategija ekonomskog razvoja graditi s osnove prednosti koje prostorno imamo. Ako je osnovni moto u gospodarstvu biti prvi, a je, za to „treba imati prednost“. Mi prednosti imamo, u prostoru koji nam je geografski dan, i sada imamo priliku da nastupajuće klimatske promjene iskoristimo već sada novim regulativama. Tako bi sljedećih 25 godina **mi ulazili spremni za te promjene. Naš prvotni zadatak, u naša dva mandata je srediti plansku regulativu svim klimatskih promjena i njih iskoristiti za svoj EKONOMSKI uzlet .**
- Ovo za Vodice mi možemo, ovo Vodice mogu, ovo Vodice trebaju i zato je slogan ovog Izbornog programa **"SVE za Vodice, Vodice za SVE"** pravi slogan u pravo vrijeme.

U Vodicama, 01. 05. 2017. godine

Predsjednik
Gradske organizacije SDP
mr. sc. Josip Zanze dipl. oec.

Predsjednik
Županijske organizacije HNS
Petar Mišura dipl. oec